
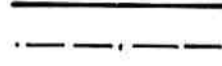

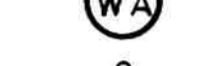



BEBAUUNGSPLAN Nr. 3 der Gemeinde Oldenbrok Maßstab 1:1000 Planzeichnung

- Legende:**
-  vorhandene Bebauung
 -  geplante Bebauung m. Firstrichtung -Vorschlag-
 -  Grenze des Geltungsbereiches
 -  vorhandene Parzellengrenzen
 -  geplante Parzellengrenzen -Vorschlag-
 -  Freileitungen m. Masten
 -  Wasserleitungen
 -  Straßenbegrenzungslinien
 -  Baugrenzen
 -  Baubereich für Nebengelände u. Garagen
 -  allgemeines Wohngebiet
 -  offene Bebauung
 -  zweigeschossige Bebauung
 -  Geschosflächenzahl
 -  Grundflächenzahl
 -  Grünflächen
 -  Kinderspielplatz
 -  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Kreis Wesermarsch
Gemeinde Oldenbrok
Gemarkung Oldenbrok
Flur 8 u. 9 tlw.

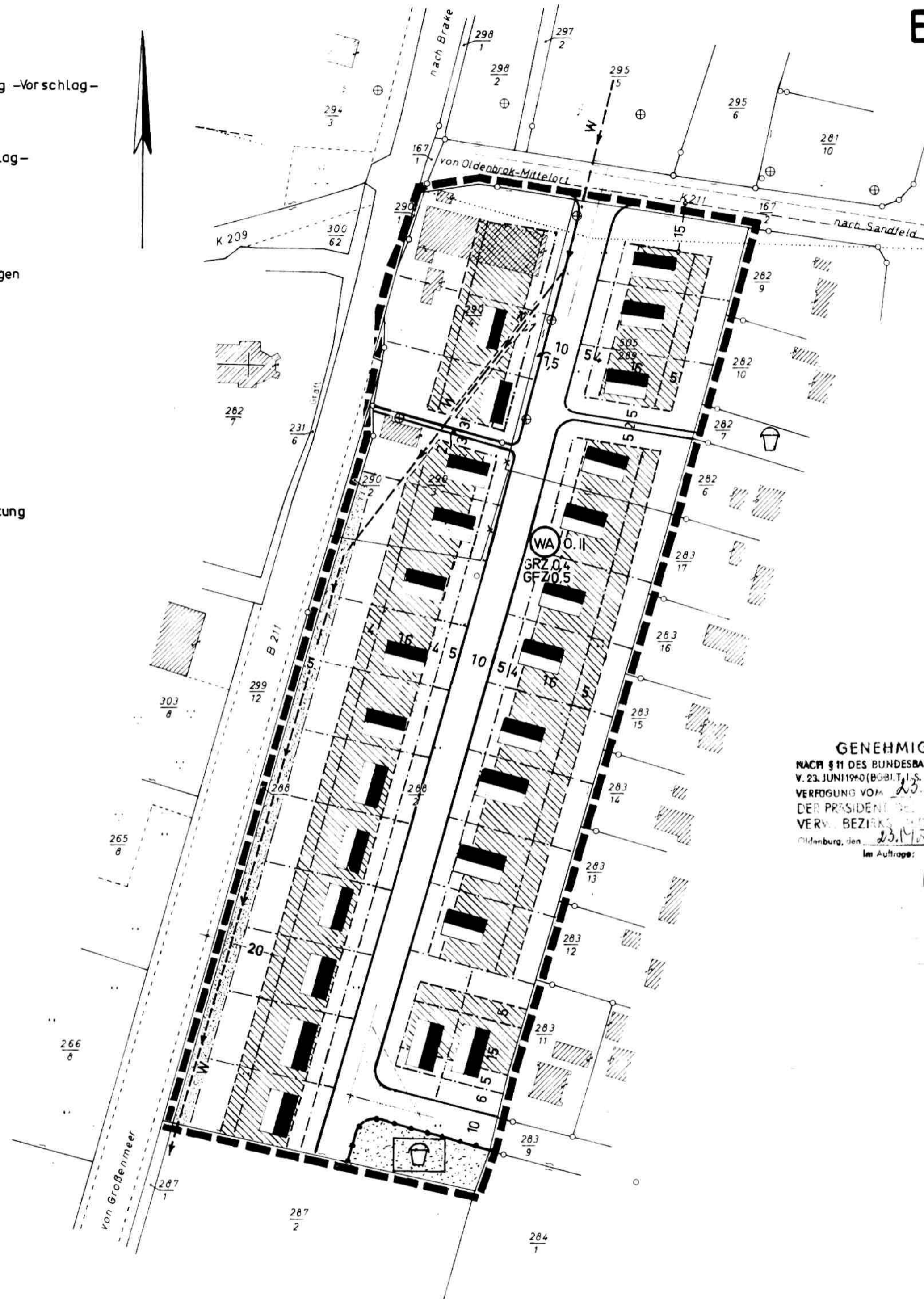
„Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 4.3.71). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.“

Brake, den **25.3.1971**

KATASTERAMT

F. Hansen

Verm.-Oberrat



Aufgestellt
gemäß § 2(1) des Bundesbaugesetzes (B.G.Bl. I S. 341)
vom 23. Juni 1960
Oldenbrok, den 16. Oktober 1970

[Signature]
Gemeindedirektor

Ausgearbeitet
gemäß § 2(3) des Bundesbaugesetzes (B.G.Bl. I S. 341)
vom 23. Juni 1960
Verel., den 30. April 1971

[Signature]
Architekt

Hat ausgelegt
gemäß § 2(6) des Bundesbaugesetzes (B.G.Bl. I S. 341)
in der Zeit vom 6. Dezember 1971
bis 6. Januar 1972
Oldenbrok, den 7. Januar 1972

GENEHMIGT

NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (B.G.Bl. I S. 341) GEMÄSS
VERFÜGUNG VOM 23. März 1972
DER PRÄSIDENT DER KANTONS-
VERW. BEZIRKS OLDENBROK
Oldenburg, den 23. März 1972
Im Auftrage:

[Signature]
Gemeindedirektor

Beschlossen
gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der zur Zeit gültigen Fassung in Verbindung mit den §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (B.G.Bl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung) in der Neufassung vom 26. November 1968 (B.G.Bl. I S. 1237) in der Gemeinderatssitzung am 3. Januar 1972
Oldenbrok, den 10. Januar 1972

[Signature]
Bürgermeister

Gemeindedirektor

Bekannt gemacht
am 10. Januar 1971 und nochmals ausgelegt gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (B.G.Bl. I S. 341) in der Zeit vom 10. Januar 1971 bis 10. Januar 1971
Oldenbrok, den 10. Januar 1971

Gemeindedirektor