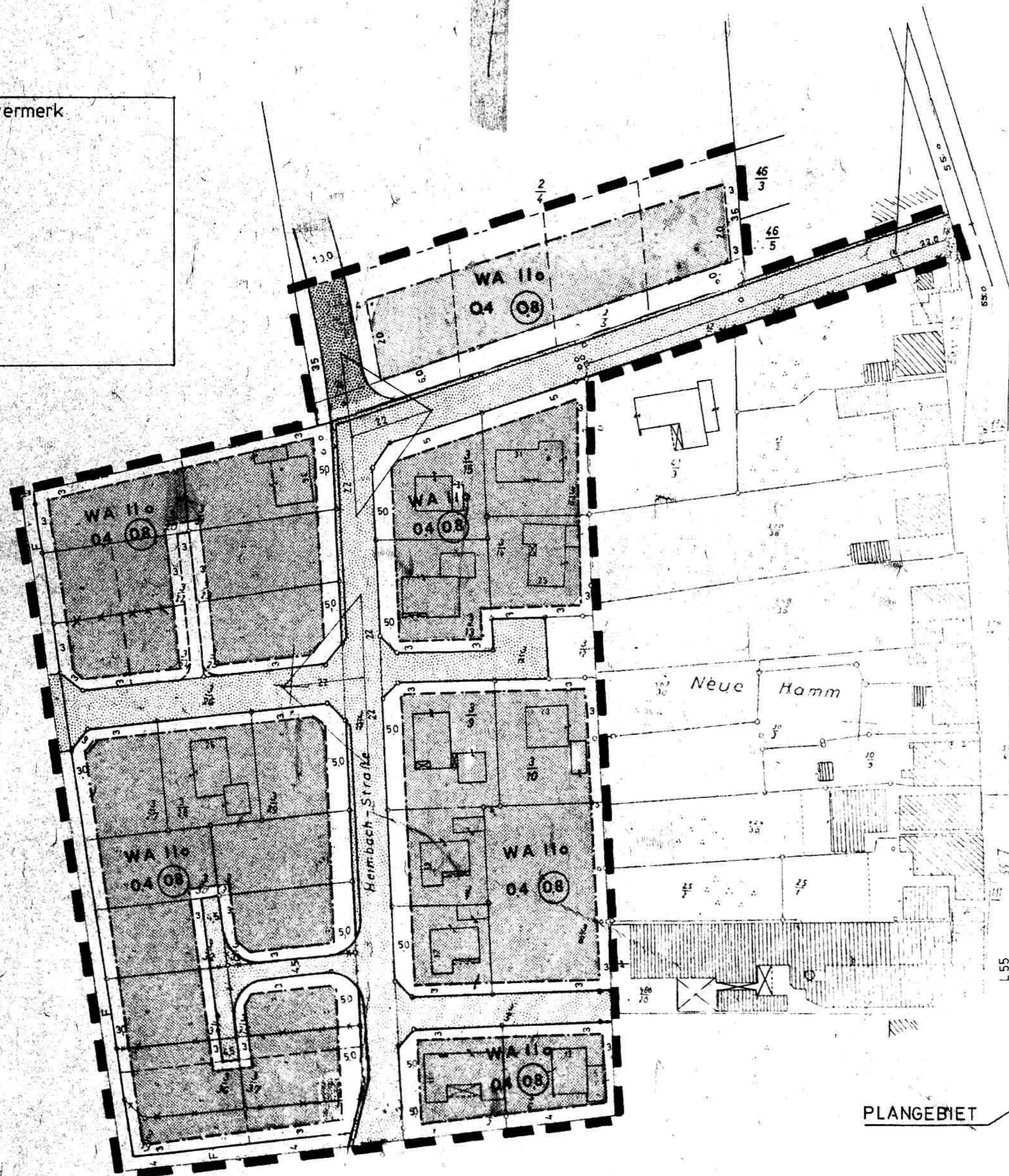


GEMEINDE OVELGÖNNE - WEST - BEBAUUNGSPLAN NR. 2-1ÄNDERUNG

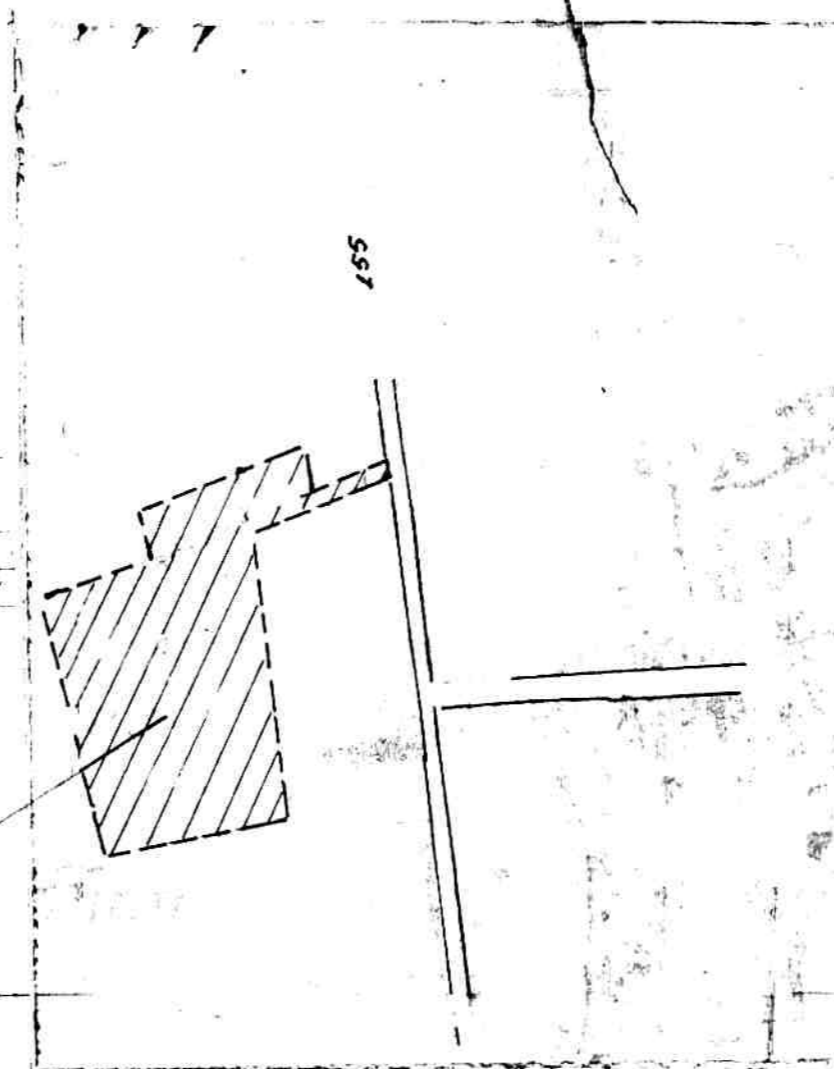
Genehmigungsvermerk



4. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

GARAGEN UND NEBENANLAGEN GEM. § 14 BAUNVO. SIND NUR IN DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE ZULÄSSIG.
STÄURAUUM VOR GARAGEN MIN. 500 m.

5. ÜBERSICHTSPLAN M 1:5000



1. BESTAND

- GEBÄUDE
- FLURSTÜCKSGRENZE

2. FESTSETZUNGEN GEM. BBAUG

- GELTUNGSBEREICH DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE IM ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- MIT GEH-FÄHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU GUNSTEN DER ANLIEGER ZU BELASTENDE FLÄCHE
- FUSSWEG
- VERKEHRSLÄCHE DIE EUTEILUNG IST NICHT GEGENSTAND DER FESTSETZUNGEN

3. NACHR. EINTRAGUNG U. SONSTIGE SIGNATUREN

- SICHTDREIECK IST VON BEPFLANZUNG, BEBAUUNG EINFRIEDIGUNG U. SONSTIGEN EINRICHTUNGEN AB 0.80m ÜBER STRASSEN O.K. FREIZUHALTEN.
- FLURSTÜCKSGRENZEN GEPL. VORSCHLAG
- FLURSTÜCKSGRENZEN AUFZUHEBEN VORSCHLAG

A. Andorff

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBBAUGESETZES
IN DER FASSUNG DES GESETZES VOM 18.8.1976 (BGBl. I, S. 2257) GEMÄSS
VERFUGUNG VOM *14.12.1978*
Die Übertragbarkeit der Grundstücksgrenzen in die
Örtlichkeit ist einwandfrei möglich."

OLDENBURG, DEN 14.12.1978
In Auftrage

Brake, den 7.4.1978

KATASTERAMT
Hinke
Verm.-Oberrat

GEMEINDE
OVELGÖNNE

BEARBEITET:
LANDKREIS WESERMARSCH
DER OBERKREISDIREKTOR

BAUDIREKTOR
Weg

BRAKE, DEN 5.4.76 WEBER M1:1000

DER RAT DER GEMEINDE OVELGÖNNE HAT DEN
ENTWURF DIESER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG
ZU SEINER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG GEM. § 10 (1)
DES BUNDESBBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960
AM 5. AUGUST 1976 BESCHLOSSEN.

DIESE BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG ENTWURF
UND DIE BEGRÜNDUNG HABEN DEM RAT DER
GEMEINDE OVELGÖNNE AM 18. AUG. 1976 (BGBl. I,
S. 2257) AUF DER BASIS DER BEBAUUNGSPLAN-
ZEICHNUNG VOM 17. JULI 1976 (B. S. 12 AUG. 1976)
FÜR DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
ÖFFENTL. AUSGELEGEN.

BEBAUUNGSPLAN OVELGÖNNE
HABEN DEN RAT DER GEMEINDE OVELGÖNNE
AM 20. OKT. 1976 GEM. § 10 (1) DES BBAUG
ALS SATZUNG BESTÄTIGT.

„Die Planunterlage entspricht dem
Inhalt des Liegenschaftskatasters
und weist die städtebaulich
bedeutsamen baulichen Anlagen
sowie Straßen, Wege und Plätze
vollständig nach (Stand vom 20.1.78).“

Brake, den 25.1.1978

KATASTERAMT
Hinke
Verm.-Oberrat

OVELGÖNNE, DEN 21. März 1977

OVELGÖNNE, DEN 17. AUG. 1977

OVELGÖNNE, DEN 20. OKT. 1976

Hilger, Brunn, Hilger

Hilger